

## Zpráva starostky obce Vlčetínek č. 22

ze dne 13. 8. 2019

- V sobotu 24. srpna 2019 ve 14:00 hodin proběhne v kapličce ve Vlčetínci poutní mše.
- Důležité informace k Územnímu plánu Vlčetínek

### Územní plán Vlčetínek

#### Úvodem:

Obec Vlčetínek nemá v současné době zpracován územní plán pro správní území své obce. V květnu 2013 bylo v souladu s §59 stavebního zákona vymezeno zastavěné území. Pro potřeby regulovaného rozvoje obce je třeba zpracovat územní plán, který bude svým obsahem vyhovovat jak požadavkům obce, veřejnosti tak i legislativním požadavkům. Zastupitelstvo obce (dále jen „ZO“) se rozhodlo na svém zasedání (dne 23. 6. 2019) pořídit územní plán Vlčetínek (dále jen ÚP).

Následující text je velmi stručným „průvodcem“ pořizovacího procesu: Kdo na ÚP pracuje:

- „Určeným zastupitelem“ tedy člověkem „vystupujícím“ v procesu pořizování za obec je paní starostka Ing. Marie Davidová
- „Pořizovatelem“ tedy člověkem, který dohlíží na zákonem stanovená pravidla celého procesu pořizování je MěÚ Jindřichův Hradec, odd. územního plánování, Ing. Petra Vozábalová.
- „Zpracovatelem“ tedy člověkem, který zpracovává textovou a grafickou část ÚP bude osoba, kterou si obec vybere po schválení zadání.

#### Etapy pořizování ÚP:

**Návrh zadání** – pořizovatel spolu s určeným zastupitelem zpracuje návrh zadání ÚP. Tento návrh bude zveřejněn veřejnou vyhláškou a zároveň zaslán dotčeným orgánům (například orgán ochrany přírody, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, MěÚ J. Hradec odbor životního prostředí, rozvoje, dopravy...), krajskému úřadu Jihočeského kraje a sousedním obcím. Všichni budou moci k návrhu zadání uplatnit své požadavky a připomínky. Pořizovatel doručené požadavky a připomínky zapracuje do návrhu zadání, který předloží ZO ke schválení. Poté bude vybrán zpracovatel, kterému bude schválené zadání předáno. Návrh dle §50 – zpracovatel podle schváleného zadání vypracuje návrh ÚP pro etapu dle §50 stavebního zákona – tzv. společné jednání.

- Veřejnou vyhláškou bude oznámeno v jaké lhůtě a kde může veřejnost nahlédnout do návrhu ÚP a uplatnit písemné připomínky. Veřejná vyhláška a kompletní dokumentace návrhu (textová i grafická část) bude zveřejněna na elektronických úředních deskách Vlčetínce a Jindřichova Hradce. V listinné podobě bude návrh k nahlédnutí ve Vlčetínci a u pořizovatelky v Jindřichově Hradci.

- Proběhne tzv. společné jednání určeného zastupitele, pořizovatele, zpracovatele a zástupců dotčených orgánů a krajského úřadu, které není určeno veřejnosti.
- Výsledek jednání, uplatněná stanoviska a připomínky veřejnosti budou promítnuty do další etapy zpracování návrhu ÚP.

### **Veřejné projednání**

- Veřejnou vyhláškou bude oznámeno konání veřejného projednání a zároveň lhůta, po kterou bude možné opět nahlédnout do upraveného návrhu ÚP a uplatnit námítky či připomínky. Veřejného projednání se zúčastní vedle veřejnosti také určený zastupitel, pořizovatel a zpracovatel a případně také zástupci z řad dotčených orgánů a krajského úřadu. Na tomto jednání bude veřejnosti představen návrh ÚP, jeho projednávání atd.

**Vydání ÚP** – po ukončení všech výše uvedených etap bude vypracován tzv. čistopis ÚP, který bude předložen ZO k vydání.

Kontakty:

Pokud máte jakékoli dotazy týkající se zpracování a pořizování vašeho územního plánu obraťte se na pořizovatelku – Ing. Petra Vozábalová, MěÚ Jindřichův Hradec, Janderova 147/II, tel. 384 351 253, e-mail vozabalova@jh.cz.

V současné době, tj. od 13. 8. 2019 do 11. 9. 2019 (včetně) může každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky. K připomínám uplatněným po uvedené lhůtě se nepřihlíží.

Veřejná vyhláška na Oznámení vystavení návrhu zadání územního plánu Vlčetínek je ve lhůtě od 13. 8. 2019 do 11. 9. 2019 (včetně) k nahlédnutí v listinné podobě na Obecním úřadu Vlčetínek a na Městském úřadu Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, Janderova 147/II, přízemí kancelář č. 103. Elektronická podoba je ve stejné lhůtě k nahlédnutí na webových stránkách [www.vlctinec.cz](http://www.vlctinec.cz) a [www.jh.cz](http://www.jh.cz).

Písemné připomínky je možné zasílat na adresu MěÚ Jindřichův Hradec, oddělení územního plánování, Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec

Ing. Marie Davidová

starostka